

# Bebauungsplan

Süd IVa  
(Grundfassung)

der Stadt

## Illertissen

Ortsteil:

**Tiefenbach**

Plannummer:

**129-7510-008-0**

bestehend aus

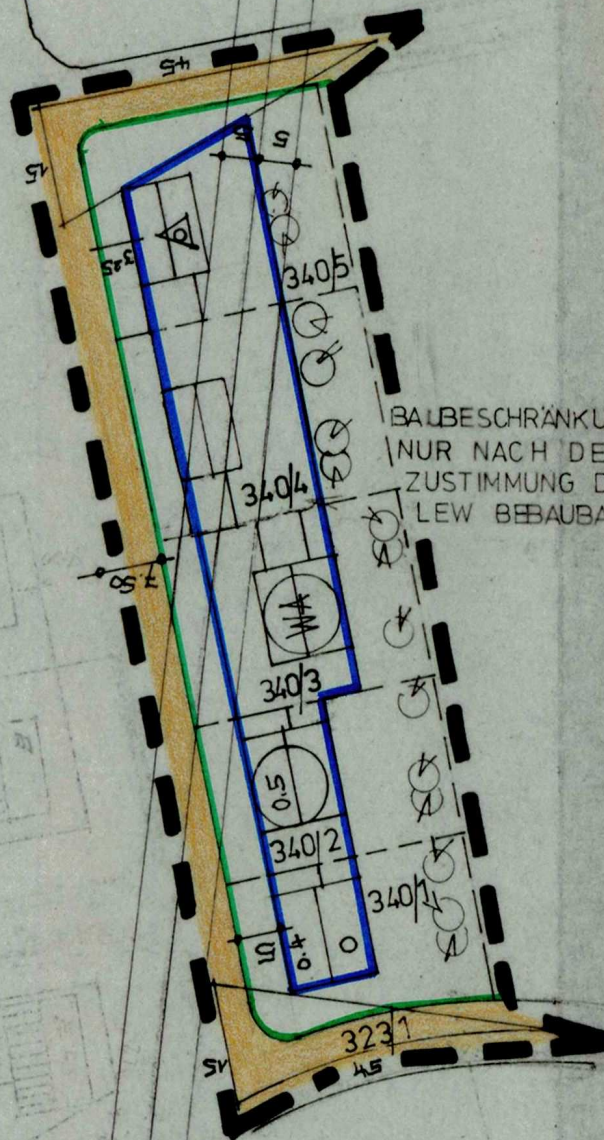
**Bebauungsplanzeichnung  
Legende  
Textteil**

**rechtsverbindlich seit: 28.04.1978**

Rechtliche Hinweise:

Die Veröffentlichung des Bebauungsplans dient allein der Information. **Rechtlich verbindlich ist allein die bei der Stadt Illertissen ausliegende Planurkunde.** Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Die hier veröffentlichte Planzeichnung ist u.U. nicht maßstabsgetreu, d.h. für die Entnahme von Maßen aus der Planzeichnung nicht geeignet. Es ist möglich, dass die hier eingestellte Fassung des Bebauungsplans aus technischen Gründen mit einem Grafikprogramm nachbearbeitet wurde.



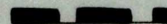
BAUBESCHRÄNKUNGSZONE  
NUR NACH DER  
ZUSTIMMUNG DER  
LEW BEBAUBAR

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE TIEFENBACH, LANDKREIS NEU - ULM  
FÜR DAS GEBIET " SÜD IV a "

ZEICHENERKLÄRUNG

A) Für Festsetzungen:

Grenze des Geltungsbereiches



Baugrenze



Strassenbegrenzungslinie



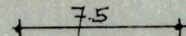
Strassenverkehrsfläche



1 Vollgeschoß

1

Maßangabe



Grundflächenzahl nach § 17  
der BauNV vom 26.11.1968

0.4

Geschoßflächenzahl nach § 17  
der BauNV vom 26.11.1968



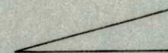
Allgemeines Wohngebiet



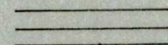
offene Bauweise

0

Sichtdreieck

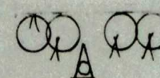


Hochspannungsleitung mit  
Schutzstreifen



Öffentliche Grünfläche

.Anpflanzung



Einzel-und Doppelhäuser zulässig

Garagen

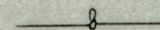
Ga

B) Für Hinweise:

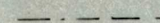
Flurnummern

340

Vorhandene Grundstücksgrenzen



Vorschlag für die Teilung



Planfertiger: Landratsamt Neu - Ulm  
-Technische Abteilung-  
Neu-Ulm, den 29.3.74