



Bebauungsplan

Emershofener Straße
(Grundfassung)

der Stadt

Illertissen

Ortsteil:

Tiefenbach

Plannummer:

129-7510-017-0

bestehend aus

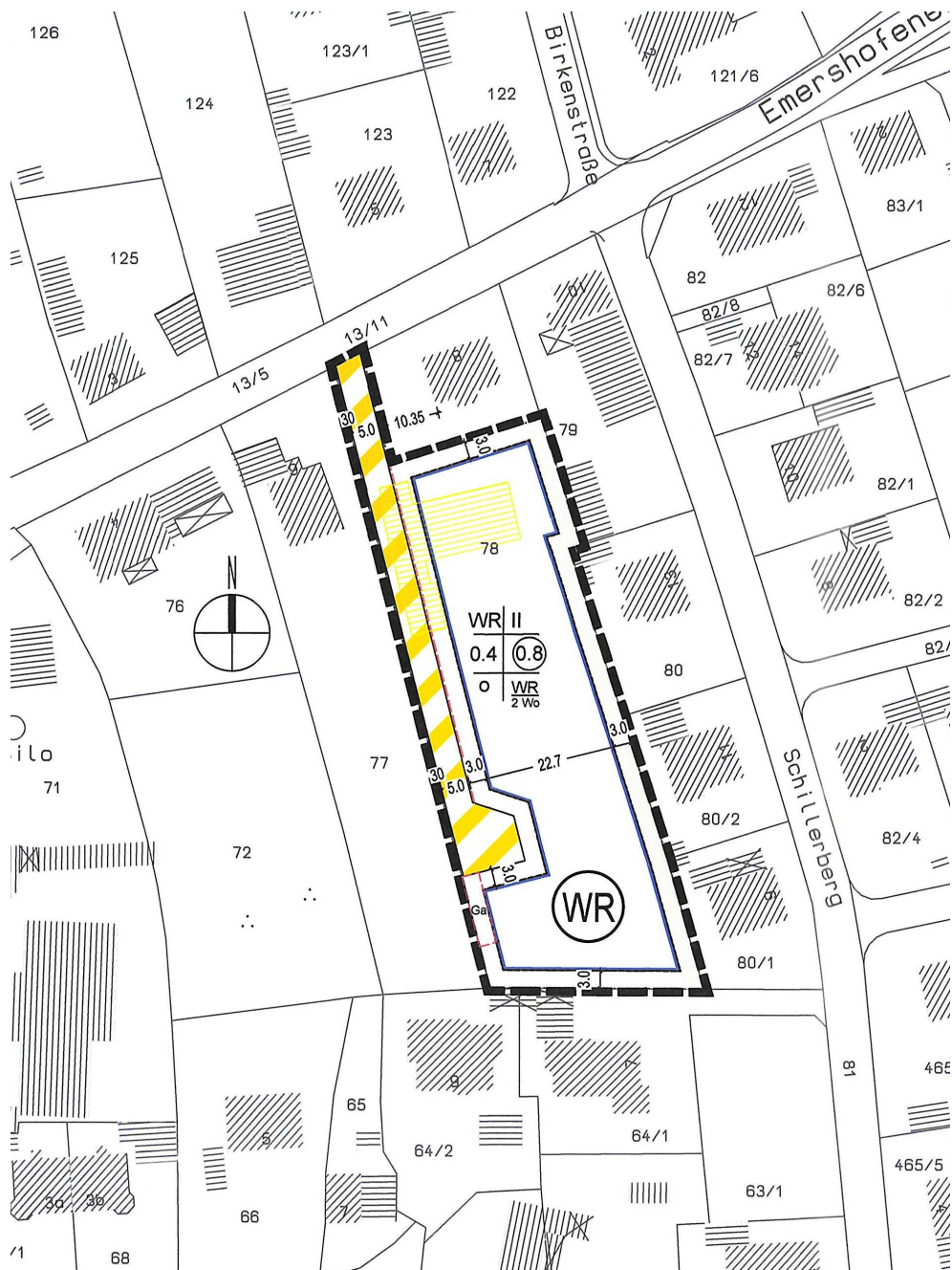
**Bebauungsplanzeichnung
Legende
Textteil**

rechtsverbindlich seit: 14.10.2015

Rechtliche Hinweise:

Die Veröffentlichung des Bebauungsplans dient allein der Information. **Rechtlich verbindlich ist allein die bei der Stadt Illertissen ausliegende Planurkunde.** Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Die hier veröffentlichte Planzeichnung ist u.U. nicht maßstabsgetreu, d.h. für die Entnahme von Maßen aus der Planzeichnung nicht geeignet. Es ist möglich, dass die hier eingestellte Fassung des Bebauungsplans aus technischen Gründen mit einem Grafikprogramm nachbearbeitet wurde.



FESTSETZUNGEN

ART DER NUTZUNG



REINES WOHNGEBIET

MASSE D. BAULICHEN NUTZUNG

0,4

GRUNDFLÄCHENZAHL

0,8

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

II

ANZAHL VOLLGESCHOSSE

BAUWEISE



BAUGRENZE

o

OFFENE BAUWEISE

WOHNUNGEN JE WOHNGEBÄUDE

$\frac{WR}{2 W_0}$

MAX. 2 WOHNUNGEN
JE WOHNGEBÄUDE

GRÜNFLÄCHEN



PRIVATE GRÜNFLÄCHE
EINGRÜNUNG BAUGEBIET

VERKEHRSFLÄCHEN



VERKEHRSFLÄCHE MIT
BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
(PRIVATSTRASSE)

SONSTIGE PLANZEICHEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES



UMGRENZUNG DER FLÄCHE
FÜR GARAGEN MIT ZUFAHRT

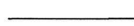
HINWEISE



BESTEHENDE GEBÄUDE



ABBRUCH GEBÄUDE



BESTEHENDE GRENZE

78

BESTEHENDE FLURNUMMER



NORDPFEIL