



Bebauungsplan

Nr. 1/2003 Gebiet nördlich des Rosengässchens
(Grundfassung)

der Stadt

Illertissen

Ortsteil:

Illertissen

Plannummer:

129-7511-007-0

bestehend aus

Bebauungsplanzeichnung

Legende

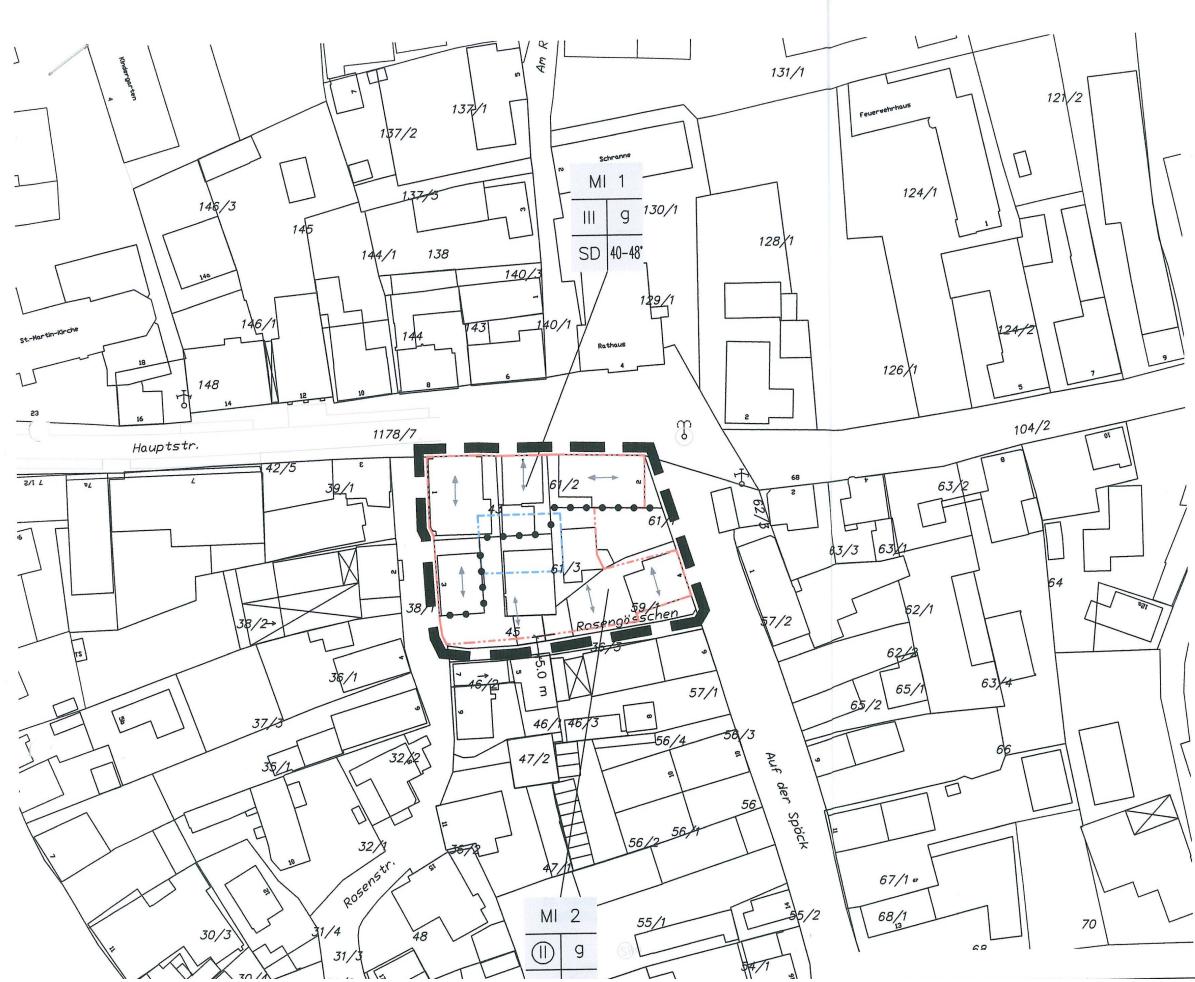
Textteil

rechtsverbindlich seit: 05.07.2006

Rechtliche Hinweise:

Die Veröffentlichung des Bebauungsplans dient allein der Information. **Rechtlich verbindlich ist allein die bei der Stadt Illertissen ausliegende Planurkunde.** Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Die hier veröffentlichte Planzeichnung ist u.U. nicht maßstabsgetreu, d.h. für die Entnahme von Maßen aus der Planzeichnung nicht geeignet. Es ist möglich, dass die hier eingestellte Fassung des Bebauungsplans aus technischen Gründen mit einem Grafikprogramm nachbearbeitet wurde.



PLANZEICHEN NACH DER PLANZV90

1. Art der baulichen Nutzung (§5 Abs. 2 Nr.1
BauGB §1 Abs. 1 und 2 BauNVO)

MI 1
III g
SD 40-48

Mischgebiet 1

3 Vollgeschosse geschlossene Bauweise

Satteldach

Dachneigung

MI 2
II g
SD 40-48

Mischgebiet 2

2 Vollgeschosse(zwingend) geschlossene Bauweise

Satteldach

Dachneigung

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

— Baugrenze
- - - - - Baulinie

3. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

— · · · · — Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder
Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets
(z.B. § 16 Abs. 5 BauNVO)

HINWEISE

↔ Firstrichtung

Bebauungsplan Nr. 1/2003

für die Grundstücke südl. der
Hauptstr. und nördl. des Rosen-
gässchen mit den Flurnummern
43, 61/1, 61/2, 61/3, 59/1, 45
in Illertissen

Maßstab 1 : 1000

Planfertiger:

Stadtverwaltung Illertissen
- Stadtbauamt -



Herr Norrenbrock
Leiter des Hochbauamtes Illertissen, den 22.04.2004
gez. B. Barth Z:\cad\hoch\bpl\illertissen\Rosengässchen\bple