

# Bebauungsplan

Nordtangente zwischen ST 2031 u. Auer Straße  
(Grundfassung)

der Stadt

## Illertissen

Ortsteil:

**Illertissen**

Plannummer:

**129-7511-015-0**

bestehend aus

**Bebauungsplanzeichnung**

**Legende**

**Textteil**

**rechtsverbindlich seit: 22.06.1995**

Rechtliche Hinweise:

Die Veröffentlichung des Bebauungsplans dient allein der Information. **Rechtlich verbindlich ist allein die bei der Stadt Illertissen ausliegende Planurkunde.** Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

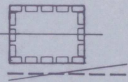
Die hier veröffentlichte Planzeichnung ist u.U. nicht maßstabsgetreu, d.h. für die Entnahme von Maßen aus der Planzeichnung nicht geeignet. Es ist möglich, dass die hier eingestellte Fassung des Bebauungsplans aus technischen Gründen mit einem Grafikprogramm nachbearbeitet wurde.



# LEGENDE nach Planzeichenverordnung (PlanzV 90)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
des Bebauungsplans Ziff. 15.12



~~Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten  
zu belastende Flächen Ziff. 15.5~~

~~-II-~~

~~bei schmalen Flächen~~



Umgrenzung der Flächen die von  
der Bebauung freizuhalten sind (Sichtfelder) Ziff. 15.8



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen  
von Bäumen und Sträuchern Ziff. 13.2.1



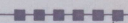
Grünflächen für den Verkehr Ziff. 9.0



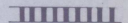
Flächen für die Landwirtschaft Ziff. 12.1



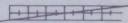
~~Wasserflächen Ziff. 10.1~~



~~Abgrenzung zu bestehenden Baugebieten \*)~~



Bahnanlage Ziff. 5.2.1



~~Lärmschutzwall \*)~~



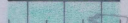
Entwässerungsmulde

Dammböschung \*)



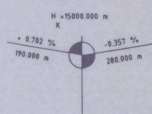
Straßenbegrenzungslinie Ziff. 6.2

Straßenverkehrsfläche Ziff. 6.1



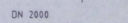
Einschnittsböschung \*)

Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung gem. Planeintrag  
Geh- und Radweg (G+R) / Wirtschaftsweg (W.W.) Ziff. 6.3

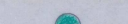


Neigungsbrechpunkt  
mit Angabe von Gefälle u. Steigung in %  
Länge der Strecke und Halbmesser } \*)

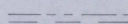
Kilometer u. Visierbruchhöhe



gepl. Kanal mit Schacht  
Rohrdurchmesser und Fließrichtung \*)



Erhaltung von Bäumen Ziff. 13.2.2



Kabel b.z.w. Leitung zur  
Stromversorgung gem. Planeintrag \*)

x 511.20

Projektierte Höhe

x 322.00

Bestehende Höhe

Höhen im "Neuen System"



geplanter Sickerschacht \*)

\*) In Abweichung von Planzeichenverordnung  
(PlanzV 90 vom 18.12.1990)