



Bebauungsplan

An der Silbersteig
(Grundfassung)

der Stadt

Illertissen

Ortsteil:

Illertissen

Plannummer:

129-7511-041-0

bestehend aus

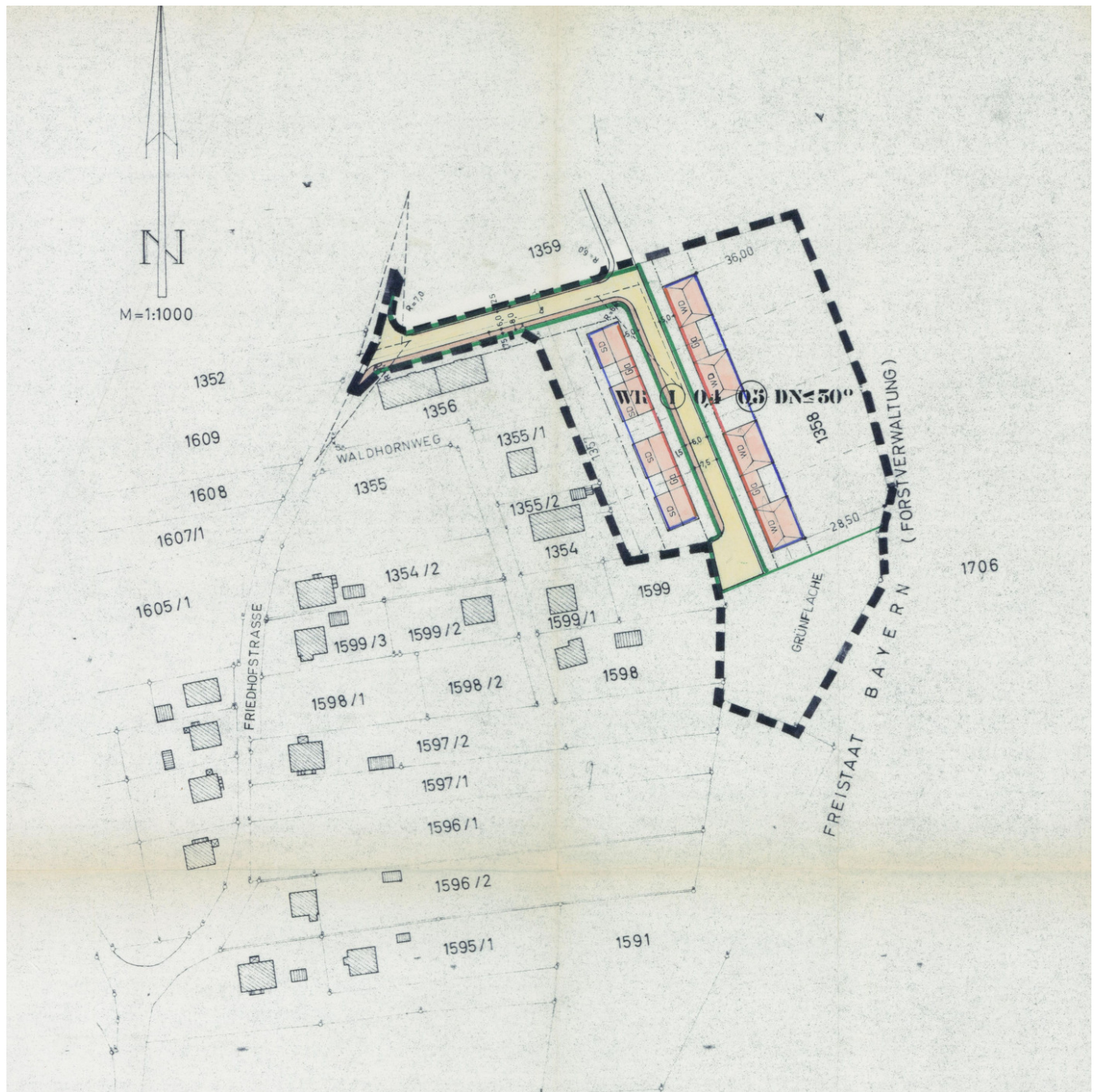
**Bebauungsplanzeichnung
Legende
Textteil**

rechtsverbindlich seit: 05.07.1971

Rechtliche Hinweise:

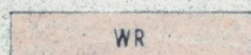
Die Veröffentlichung des Bebauungsplans dient allein der Information. **Rechtlich verbindlich ist allein die bei der Stadt Illertissen ausliegende Planurkunde.** Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Die hier veröffentlichte Planzeichnung ist u.U. nicht maßstabsgetreu, d.h. für die Entnahme von Maßen aus der Planzeichnung nicht geeignet. Es ist möglich, dass die hier eingestellte Fassung des Bebauungsplans aus technischen Gründen mit einem Grafikprogramm nachbearbeitet wurde.



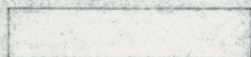
Zeichenerklärung Festsetzungen des Bebauungsplanes

1. Art der baulichen Nutzung



WR

Reine Wohngebiete



2. Maß der baulichen Nutzung

①

Zahl der Vollgeschosse

OK FB EG.
512,15

Höhe des Erdgeschossfußbodens bezogen auf NN.

0,4

Grundflächenzahl

②,5

Geschoßflächenzahl

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



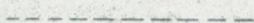
Baulinie



Baugrenze



vorhandene Grundstücksgrenzen



vorgeschlagene Grundstücksgrenzen

WD

Walmdach

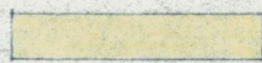
SD

Satteldach

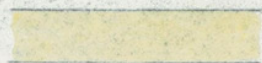
DN $\leq 30^\circ$

Dachneigung flacher als 30°

4. Verkehrsflächen



Straßenverkehrsfläche



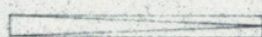
Fahrbahn



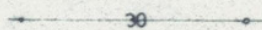
Gehweg



Parkstreifen



Rampe

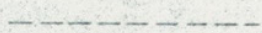


Maßzahl

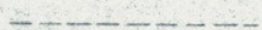


Straßenbegrenzungslinie

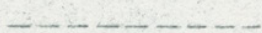
5. Führung oberirdischer Versorgungsleitungen und Abwasserkanäle



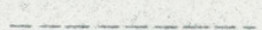
Wasserleitung



Abwasserleitung

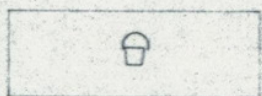


Fernmeldeleitung



Elektrizitätsleitungen

6. Grünflächen

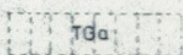


Spielplatz

7. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen



Garagen



Tiefgaragen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes