

Bebauungsplan

Zwischen Krankenhausstraße und B 19
(1.Änderung)

der Stadt

Illertissen

Ortsteil:

Illertissen

Plannummer:

129-7511-046-1

bestehend aus

Bebauungsplanzeichnung

Legende

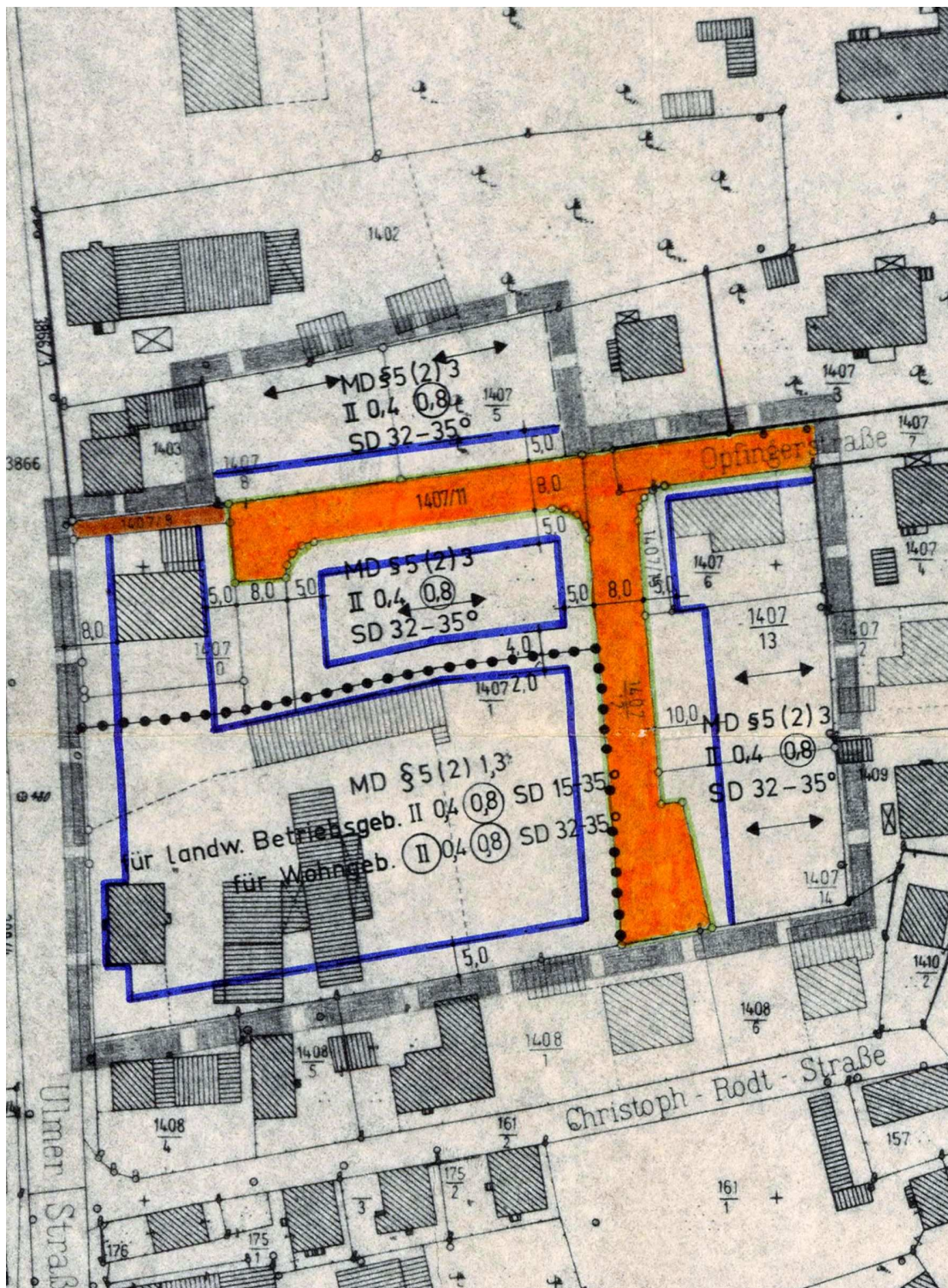
Textteil

rechtsverbindlich seit: 16.03.1982

Rechtliche Hinweise:

Die Veröffentlichung des Bebauungsplans dient allein der Information. **Rechtlich verbindlich ist allein die bei der Stadt Illertissen ausliegende Planurkunde.** Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

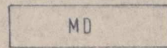
Die hier veröffentlichte Planzeichnung ist u.U. nicht maßstabsgetreu, d.h. für die Entnahme von Maßen aus der Planzeichnung nicht geeignet. Es ist möglich, dass die hier eingestellte Fassung des Bebauungsplans aus technischen Gründen mit einem Grafikprogramm nachbearbeitet wurde.



Planzeichenerklärung:

A. Für Festsetzungen:

1. Art der baulichen Nutzung:



Dorfgebiet

§ 5 (2) 3 Wohngebäude

§ 5 (2) 1,3 Landwirtschaftliche Betriebe und Wohngebäude

2. Maß der baulichen Nutzung:

II

2 Vollgeschosse als Höchstgrenze



2 Vollgeschosse zwingend

0,4

Grundflächenzahl GRZ als Höchstgrenze



Geschoßflächenzahl GFZ als Höchstgrenze

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen:



Baugrenze

SD

Satteldach

DN 32-35°

Dachneigung von 32-35° zulässig für Wohngebäude

DN 15-25°

Dachneigung von 15-25° zulässig für landwirtschaftliche Gebäude



Firstrichtung

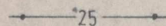
4. Verkehrsflächen:



öffentliche Verkehrsflächen



Fußweg



Maßzahl

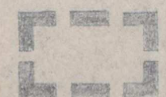


Straßenbegrenzungslinie

5. Sonstige Darstellungen:

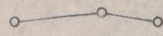


Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

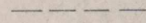


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

B. Sonstige Festsetzungen (Hinweise):



vorhandene Grundstücksgrenzen



vorgeschlagene Grundstücksgrenzen



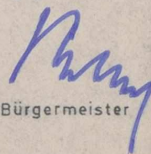
vorhandene Wohngebäude



vorhandene Nebengebäude

Geändert gemäß Bescheid der Regierung von
Schwaben vom 25.5.77 Nr. 420 - XX 530/77

Illertissen, den 16. März 1982


1. Bürgermeister



Masstab 1:1000

