



# Bebauungsplan

Westlich des Ziegelweges  
(2. Änderung)

der Stadt

## Illertissen

Ortsteil:

**Illertissen**

Plannummer:

**129-7511-065-2**

bestehend aus

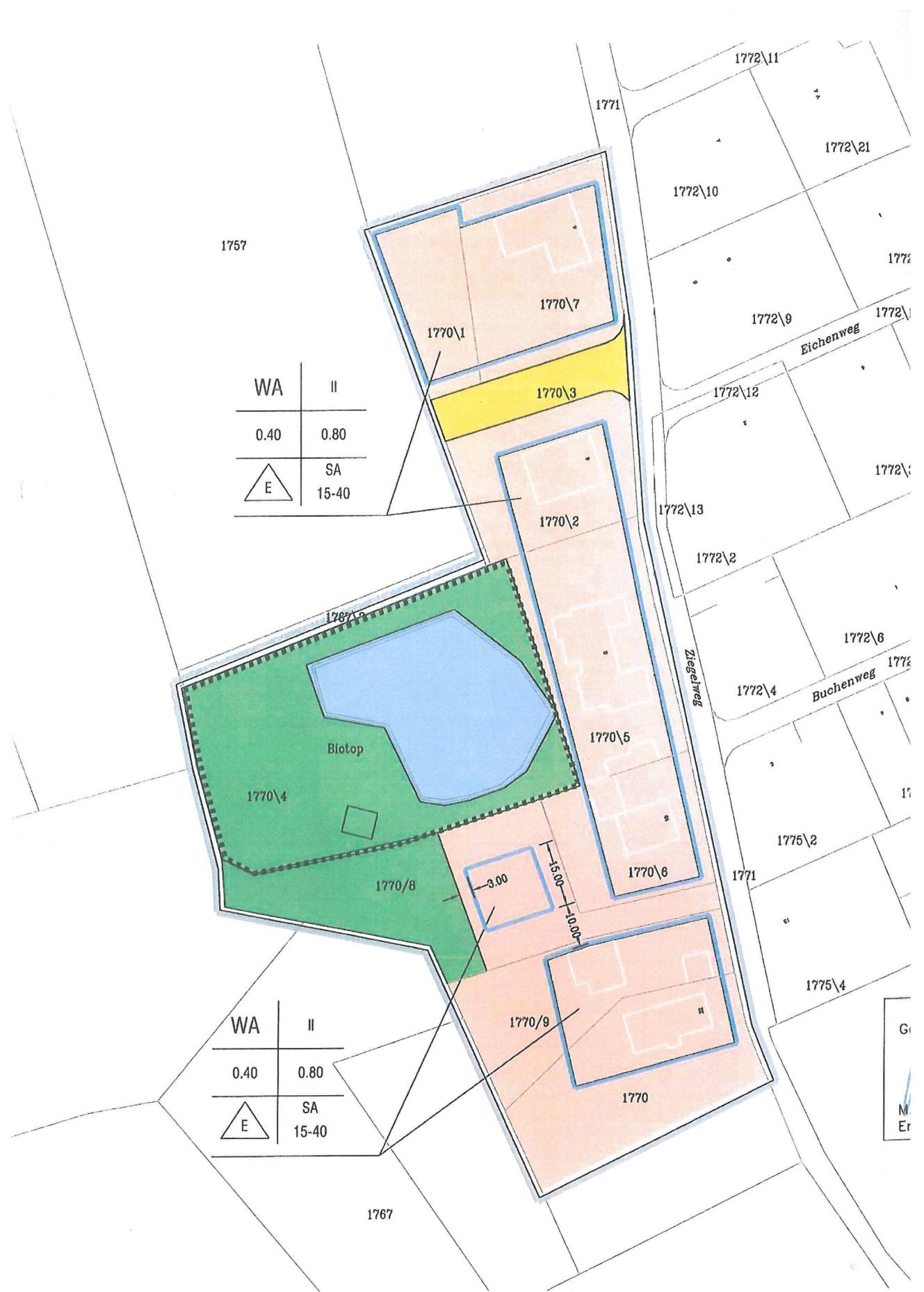
**Bebauungsplanzeichnung**  
**Legende**  
**Textteil**

**rechtsverbindlich seit: 11.11.2009**

Rechtliche Hinweise:

Die Veröffentlichung des Bebauungsplans dient allein der Information. **Rechtlich verbindlich ist allein die bei der Stadt Illertissen ausliegende Planurkunde.** Bei inhaltlichen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Die hier veröffentlichte Planzeichnung ist u.U. nicht maßstabsgetreu, d.h. für die Entnahme von Maßen aus der Planzeichnung nicht geeignet. Es ist möglich, dass die hier eingestellte Fassung des Bebauungsplans aus technischen Gründen mit einem Grafikprogramm nachbearbeitet wurde.



# PLANZEICHEN nach der PlanzV90

## 1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1)

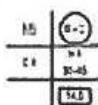
Nr.1, BauGB, § 1 Abs.2 und 3 BauNVO)



Allg. Wohngebiete

## 2. Mass der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.

1 Nr.1 BauGB)



Nutzungsschablone

## 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs.1 Nr.2

BauGB)



Baugrenze

## 4. Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)



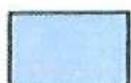
Straßenverkehrsflächen

## 5. Grünflächen (§ 9 Abs.1 Nr.15)



Grünflächen

## 6. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 Abs.1 Nr.16 BauGB)



Wasserflächen

## 7. Planungen, Nutzungsregeln, Massnahmen und Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§9 Abs1 Nr.20 und 25 BauGB)



Umgrenzung von Schutzgebieten und  
Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

## 8. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans